



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 25.05.2026

Meie 05.06.2026 nr 7.1-2/26/9035-2

**Rae küla, Rae tee 16a, 16b, 20, 22, 24, 26
kinnistute ühisveevärgi ja -
reoveekanaliseerimise
projekteerimistingimuste eelnõu
koostamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile koostamiseks Harju maakonna Rae valla Rae küla Rae tee 16a, 16b, 20, 22, 24, 26 kinnistute ühisveevärgi ja -reoveekanaliseerimise (edaspidi tehnovõrk) projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 546800), mille aluseks on projekteerimistingimuste taotlus nr 2611002/03958.

Tehnovõrku kavandatakse riigitee nr 11113 Assaku-Jüri tee km 0,43–0,59 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3, § 92 lg 6 ja § 99 lg 3 ning kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **koostamine** projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#).
2. Projekti koostamisel tuleb arvestada geoloogiliste tingimustega (sh paekivi paiknemisega), et riigitee maaüksusel ehitustööde teostamiseks oleks võimalik valida pinnasele vastav ehitustehnoloogia.
3. Riigiteega rööpsed torustikud kavandada maksimaalselt teemaa kinnistu piiri äärde ning liitumistorustiku otsad viia min 1,0 m liituvale kinnistule. Vajadusel eemaldada teemaal kasvavad puud, juhul kui need seavad takistusi tehnovõrgu rajamisele.
4. Lisaks riigiteega ristuvatele tehnovõrkudele rajada võimalusel ka riigiteega rööpsed tehnovõrgud kinnisel meetodil. Lahtisel meetodil tehnovõrgu rajamiseks teemaal arvestada kaeviku taastamisel varisemisnurgaga 1:1. Juhul, kui on vajadus teostada riigitee taastamine, siis antud projekt tuleb koostada ja allkirjastada vastavat pädevust omaval spetsialistil.
5. Projekt koostada Transpordiametiga (maantee@transpordiamet.ee või läbi ehr.ee ehitusloa menetluses). Koostamiseks esitatavale projektile lisada teemaa isikliku kasutusõiguse ala plaanid.

Koostamine kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei

ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Tellija tingimused

Asendiplaan

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee